

soupis
USNESENÍ
7. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves
ze dne 9. června 2015

Zastupitelstvo obce Lichoceves:

I. vzalo na vědomí:

1. ověřovatelem zápisu ze 7. zasedání jsou p. Eva Drahotínská a p. Kateřina Ondřejová a zapisovatelkou je p. Michaela Gray;
2. zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2014 Krajského úřadu Středočeského kraje;
3. zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2014 Krajského úřadu Středočeského kraje;
4. informaci o prázdninových změnách v dopravní obslužnosti autobusovou linkou 312 a 350;
5. informaci o průběžných výsledcích jednání o převodu pozemku parc. č. 74 v k.ú. Lichoceves do vlastnictví obce Lichoceves;
6. na základě žádosti obce Lichoceves ze dne 19.12.2012 vydal Stavební úřad Velké Přílepy dne 20.5.2015 rozhodnutí o umístění stavby „Vodovod v obci Lichoceves v částech obce Lichoceves a Noutonice“;

II. souhlasilo:

1. se závěrečným účtem obce Lichoceves za rok 2014 s výhradami, na základě nichž přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků;
2. se závěrečným účtem DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2014 bez výhrad;
3. s usnesením Finančního výboru ze dne 5. června 2015 k darům mateřským školám za 2. pololetí školního roku 2014/2015¹;

III. schválilo:

1. zápis a usnesení ze schůze Finančního výboru dne 5. června 2015¹;
2. opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě Krajského úřadu Středočeského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2015 [viz přílohač.1];
3. změnu Souboru vnitřních směrnic pro vedení účetnictví obce s tím, že se zavádí nová směrnice č. 23 o tvorbě opravných položek k pohledávkám;
4. dodatek č. 11 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 (linka PID č. 312), na základě kterého se na období 1. 4. - 31. 12. 2015 obec Lichoceves zavazuje spolufinancovat prokazatelnou ztrátu na zajištění dopravní obslužnosti na území Středočeského kraje ve výši 102.888,- Kč;
5. dodatek č. 1 ke Smlouvě (S03R110311) o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce odpadu) mezi společnostmi Regios a.s., IČ 46356487, a obcí Lichoceves, kterým se doplňují cenové údaje;
6. dodatek č. 2 ke Smlouvě (S03R310431) mezi společnostmi Regios a.s., IČ 46356487, a obcí Lichoceves, kterým se stanovují ceny za sběr, svoz a odstranění směsného komunálního

¹ k darům mateřským školám za 2. pololetí školního roku 2014/2015 (neposkytovat), návrhu rozpočtového opatření 2015/4 (schválit), závěrečnému účtu obce Lichoceves za rok 2014 (souhlasit s výhradami, na základě nichž přijmout nápravná opatření), výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2014 a návrhu nápravných opatření (vzít na vědomí a schválit), výsledku kontroly hospodaření a závěrečnému účtu DSO Od Okoře k Vltavě 2014 (vzít na vědomí a souhlasit bez výhrad), směrnici č. 23 o tvorbě opravných položek k pohledávkám (schválit);

- odpadu, cena za sběr, svoz a využití biologické složky komunálních odpadů a cena za sběr a svoz kovových odpadů;
7. smlouvu o dílo č. S15R311354 na zabezpečení odvozu použitého oblečení v obci Lichoceves se společností Regios a.s., IČ 46356487, Úholičky;
 8. rozpočtové opatření obce Lichoceves č. 2015/4;
 9. dohodu o úhradě neinvestičních nákladů na provoz mateřské školy k naplnění ustanovení § 179 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), pro školní rok 2015/2016, mezi obcí Úholičky a Lichoceves;
 10. na základě dne 20. června 2012 zveřejněného záměru prodeje pozemků v chatové oblasti v k.ú. Noutonice, čj. OD139/12, a na základě dne 20. listopadu 2013 zveřejněného záměru prodeje pozemků v chatové oblasti v k.ú. Noutonice, čj. OD241/13, kupní smlouvu mezi Obcí Lichoceves, IČ 00640735, na straně prodávající a vlastníkem stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 87 na straně kupující na pozemek parc. č. 209/28 (zahrada), o výměře 34 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Lichoceves v katastrálním území Noutonice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ, za kupní cenu s přihlédnutím k posudku soudního znalce ve výši 12.200,- Kč;
 11. dodatek č. 1 smlouvy o budoucí smlouvě o připojení odběrného zařízení na pozemku parc. č. 144/2 v k.ú. Noutonice k distribuční soustavě č. 14_SOBS01_4121031476 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 (připojení obecní čističky odpadních vod);
 12. smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „Lichoceves parc. č. 144/2 – kNN, IV-12-6017982“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 (připojení obecní čističky odpadních vod);
 13. smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6014872/11, Noutonice, kVN, TS, kNN, č.p. 53 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 (pozemky parc. č. 159/2, parc. č. 337/1 a parc. č. 339 v k.ú. Noutonice);
 14. usnesení Kontrolního výboru ze dne 31.5.2015 k anonymní stížnosti na starostku obce a dopisu p. Jiřího Študenta a výsledky zjištění a odpovědi Kontrolního výboru postupuje adresátům [viz příloha č. 2];

IV. vydalo:

1. obecně závaznou vyhláškou obce Lichoceves č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem;

V. pověřilo:

1. starostku obce k uzavření dodatku č. 11 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 (linka PID č. 312);
2. starostku obce k uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S03R110311 se společností Regios a.s., IČ 46356487, Úholičky;
3. starostku obce k uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S03R310431 se společností Regios a.s., IČ 46356487, Úholičky;
4. starostku obce k uzavření Smlouvy o dílo č. S15R311354 se společností Regios a.s., IČ 46356487, Úholičky;
5. starostku obce k uzavření dohody o úhradě neinvestičních nákladů na provoz mateřské školy k naplnění ustanovení § 179 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), pro školní rok 2015/2016, mezi obcí Úholičky a Lichoceves;

6. starostku obce k uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Lichoceves, IČ 00640735, na straně prodávající a vlastníkem stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 87 na straně kupující na pozemek parc. č. 209/28 (zahradka), o výměře 34 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Lichoceves v katastrálním území Noutonice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ, za kupní cenu s přihlédnutím k posudku soudního znalce ve výši 12.200,- Kč;
7. starostku obce k podpisu dodatku č. 1 Smlouvy o budoucí smlouvě o připojení odběrného zařízení č. 14_SOBS01_4121031476 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035;
8. starostku obce k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „Lichoceves parc. č. 144/2 – kNN, IV-12-6017982“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035;
9. starostku obce k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6014872/11, Noutonice, kVN, TS, kNN, č.p. 53 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.


Jana Muchová
starostka




Radovan Koritenský
místostarosta

**Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených
ve zprávě Krajského úřadu Středočeského kraje
o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves
za rok 2015**

Za účelem odstranění nedostatků zjištěných během přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2014 Krajským úřadem Středočeského kraje dne 17. dubna 2015 přijímá zastupitelstvo obce Lichoceves následující:

Opatření k nápravě nedostatků dle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, tj. obec neúčtovala o opravných položkách k pohledávkám (účet 311, 315):

- 1) Obec bude tvořit opravné položky k pohledávkám evidovaným na účtech 311 a 315 na základě vnitřní směrnice k 31. prosinci příslušného roku;
- 2) Obec schválí změnu Souboru vnitřních směrnic pro vedení účetnictví obce, kterou se zavede nová směrnice o tvorbě opravných položek k pohledávkám;
- 3) Nápravné opatření dle odst. 1 bude za rok 2014 provedeno ke dni 31.12.2015;
- 4) Nápravné opatření dle odst. 2 bude provedeno do 30.6.2015;
- 5) Zastupitelstvo obce Lichoceves pověřuje kontrolou splnění opatření Finanční výbor.



Výsledky zjištění a odpovědi k anonymní stížnosti na starostku obce a dopisu p. Jiřího Študenta

usnesení Kontrolního výboru ze dne 31. května 2015
schválené usnesením ze 7. zasedání zastupitelstva obce dne 9. června 2015

Společné tematické okruhy:

1) Anonym – stížnost na starostku obce Lichoceves Janu Muchovou

Kontrolní výbor považuje tuto stížnost za neopodstatněnou.

Paní starostka se ve volbách do zastupitelstev obcí 2014 umístila na 4. místě ze 7 (www.volby.cz). Dále byla řádně zastupiteli zvolena starostkou obce na Ustavujícím zasedání zastupitelstva obce dne 10. listopadu 2014. Jak cituje anonym o obci: „nejzanedbanější a nejvíc chátrající obce široko daleko“ se opravdu velmi obtížně a postupně napravují. Vše je odvislé od příjmů, které obec má, a to jak ze zákona, dotací, tak sponzorských darů. Paní starostka a vedení obce v této činnosti využívají maximálně svých schopností a dovedností získaných z dřívějších a současných zaměstnání. Jako příklad lze uvést – dovedení projektové dokumentace vodovodu do fáze územního rozhodnutí; vyvázání hospody v Noutonicích z nefunkčního spoluvlastnictví; dokončení rekonstrukce klubovny; kompletní rekonstrukce autobusové otočky v Lichocevsí; bezplatný převod pozemku v Noutonicích na budoucí dětské hřiště; atd. Všechny informace naleznete v soupisech usnesení na webu obce. Další časové zdroje vedení obce odčerpávají různí anonymní stěžovatelé a chroničtí tazatelé, kupodivu i ti, kteří nezvládli role zastupitelů v předchozích volebních obdobích.

2) Hospodaření obce

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lichoceves za rok 2014, které provedl dne 6.11.2014 Odbor kontroly Středočeského kraje je k nahlédnutí v listinné podobě či na webu obce Lichoceves. Kontrola konstatovala, že nedochází k porušování rozpočtové kázně, správním deliktům, neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví, pozměňování záznamů nebo dokladů, nejsou porušovány povinnosti nebo překročení působnosti územního celku. Hospodaření a účetnictví obce je 2x za rok kontrolováno krajským úřadem a dvěma stupni vnitřní kontroly. Správcem obecního rozpočtu je finanční výbor. Za funkční období 2010-2014 zastupitelstvo zvýšilo úspory obce na výstavbu infrastruktury o 53%. Další podrobnosti k hospodaření obce jsou uvedené v každoročním Závěrečném účtu a jeho komentářích na webových stránkách obce v odkazech Rozpočet a Úřední deska.

3) Školy, školky

Katastrofální nedostatek míst ve školách a školkách ve Středočeském kraji je chronicky znám na centrální a krajské úrovni i z médií. Obec má smlouvu o zajištění předškolní docházky dle školského zákona. Se školskými zařízeními obec smlouvu podepsanou nemá, protože není zařazena do žádného školského obvodu. V současné době obec neneviduje žádné oznámení občanů(-a) obce, kterým(-ému) by se nepodařilo umístit dítě ke školnímu vzdělávání, případně v posledním roce před nástupem do školy předškolnímu vzdělávání v souladu s povinností obce.

4) Vodovod a kanalizace

Problematika vodovodu a kanalizace se intenzivně řeší. V záležitosti vodovodu bylo obci vydáno územní rozhodnutí, které obsahuje veškeré náležitosti k této stavbě a je k nahlédnutí jak v listinné podobě, tak na webových stránkách OÚ Lichoceves. Kanalizace a otázka její výstavby je ve fázi územního řízení. Žádosti o dotace na výstavbu vodokanalizační infrastrukturu lze podávat až v okamžiku platného stavebního povolení. Předpokládaný termín zahájení výstavby je závislý na platném stavebním povolení a získání potřebných finančních prostředků.

5) **Silnice – spojka mezi Lichocevsí a Noutonicemi**

Vlastníkem komunikace je obec i kraj. Kraj vyjmul opravu silnice z fondu oprav, obec na celkovou opravu nemá finanční prostředky. Kalamitní stav „spojky“ se řešil na podzim svépomocí - výtluky opravil p. zastupitel Volf s pomocí několika občanů z Lichocevsí. Tyto opravy budou nadále pokračovat podle možností. V obci Lichoceves proběhla kompletní rekonstrukce autobusové otočky. Veškeré podklady jsou k dispozici na OÚ Lichoceves.

6) **Noutonická hospoda**

Využití budovy bývalé hospody v Noutonicích je v jednání. K pádu tašek ze střechy „hospody“ došlo při vichřici, která postihla i jiné objekty v obci. Za běžné situace k žádnému samovolnému uvolňování tašek nedochází a průchod kolem objektu není nebezpečný.

7) **Klubovna**

Tento objekt není zatím možné dlouhodobě využívat z důvodu havárie vodovodního potrubí, čímž došlo k podmáčení podlahy, která se intenzivně vysušuje. Současně dochází k dokončování stavebních prací ve dvorku (zahradě). Předpokládaný termín zpřístupnění objektu k pravidelnému užívání je v září 2015.

8) **Tříděný odpad**

V obou částech obce jsou občanům volně k dispozici kontejnery pro sběr tříděného odpadu dle zákona o odpadech. Kontejner na biologicky rozložitelný odpad je umístěn u hřbitova v Noutonicích se zřetelným nápisem BIO. Obec může umisťovat kontejnery jen na pozemky, které jsou v jejím vlastnictví.

9) **Vítání občánků**

Obec organizovala Vítání občánků jednou, v roce 2011. Pouze občasný zájem a nízký počet nově narozených dětí nás doposud nevedl k opakování této společenské události. Od roku 2015 se této problematice ujala p. zastupitelka Drahotínská.

10) **Priority obce**

Citace z článku Prioritami jsou vodovod a kanalizace, Náš Region č. 10 (21.5.2015): „Priority určuje realita. V době kdy jsme byli součástí střediskové obce Velké Přílepy, zavřela se u nás základní škola a budova se v roce 1985 prodala, stejně jako jiné nemovitosti. V Přílepech se začal budovat vodovod a kanalizace, ale na nás už nedošlo. Takže konec doby kolektivního hospodaření pro nás na jednu stranu moc pozdě a na druhou stranu příliš brzy. Zůstali jsme bez jakékoli sociální i technické infrastruktury a prorožvojových nemovitostí. Od roku 2008 se do obce nastěhovalo skoro 70 mladých rodin. Dokážete si představit, jak mi je, když slyším „Měli jste na to 20 let, už jste si mohli školu postavit“, nebo když přijde maminka od zápisu do mateřské školky s tím, že jí paní ředitelka řekla, aby šla za paní starostkou a zatlačila na ni, aby postavila školku. Chvála bohu, před dvěma lety jsme získali budovu bývalého pohostinství a darem obrovský pozemek v Noutonicích. Při velikosti našeho rozpočtu jsme tedy v nekonečném kolečku žádostí o dotace, bez nich to nepůjde. Ale opravdovou prioritou, která nás skutečně zaměstnává každý den, jsou vodovod a kanalizace. Už jsme se dopracovali alespoň do stadia územních řízení.“

11) **Dětské hřiště v Noutonicích**

Obec získala darem velký pozemek v Noutonicích, který bude využit pro účel dětského hřiště a obecního komunitního prostoru. Výstavba je možná pouze za využití dotace. Dotačním výzvám, vyhodnocování jejich podmínek a podávání žádostí nejen v této oblasti se zastupitelé intenzivně věnují.

12) **Usnesení a zápisy**

Obec v souladu s § 95, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), vyhotovuje zápisy vč. usnesení, které jsou k nahlédnutí v archivu OÚ Lichoceves. Nad rámec povinností z tohoto zákona zveřejňujeme soupis usnesení i na webu obce.

