



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 931 015

Spis. zn.: Výst.328.3-1942/2022-KU
Čj.: OVP-3169/2022
Archiv: Nout. VO
Vyřizuje: Ing. Dana Kuchařová
e-mail: su.kucharova@velke-prilepy.cz

Dne: 1.6.2022

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.4.2022 podal

**Obec Lichoceves, IČO 00640735, Lichoceves č.p. 20, 252 64 Velké Přílepy,
kterého zastupuje Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., IČO 28544391, Lomená č.p. 4, 273 08
Pchery**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Veřejné osvětlení v obci Noutonice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 16/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 26/2 (trvalý travní porost), parc. č. 40/1 (ostatní plocha), parc. č. 40/16 (orná půda), parc. č. 68/1 (trvalý travní porost), parc. č. 91/10 (orná půda), parc. č. 313/1 (ostatní plocha), parc. č. 313/2 (ostatní plocha), parc. č. 313/4 (ostatní plocha), parc. č. 313/6 (ostatní plocha), parc. č. 319 (ostatní plocha), parc. č. 326 (ostatní plocha), parc. č. 331 (ostatní plocha), parc. č. 348/3 (ostatní plocha), parc. č. 372 (ostatní plocha) v katastrálním území Noutonice.

Druh a účel umísťované stavby:

Kabely veřejného osvětlení v lokalitě Noutonice budou napájeny ze stávajícího zapojovacího bodu - rozvaděč VO na p.č.26/2. Trasy nových kabelových vedení veřejného osvětlení v provedení CYKY 4Bx10 mm² jsou vedeny v souběhu s novými kabely NN. Křížení vjezdů bude provedeno překopem, se zajištěným přejezdem přejezdovými můstky pro případnou požární a záchranou techniku. Kabely V.O. budou pod vjezdy uloženy v chráničkách Koruflex 63. Nový kabel VO bude zasmyčkován ve stožárových svorkovnicích SS 6(9). 16.4. Stožáry typů K6 a K5 budou umístěny dle výkresu V01 tak, aby bylo zajištěno osvětlení komunikací a přilehlých prostorů dle příslušných ČSN. Všechny stožáry budou uzemněny a vzájemně pospojovány drátem FeZn 10 mm. Minimální vzdálenost stožárů od oplocení je 0,2m. Pro odjištění jednotlivých LED svítidel bude ve svorkovnicích osazena pojistka 6A. Propojení stožárové svorkovnice a svítidel bude provedeno kabelem CYKY 3Cx1,5mm². Veškeré kontakty a dvířka stožárových svorkovnic budou namazány tukem a jednotlivé kabely budou ve svorkovnicích stožárů označeny štítky, kde bude vyznačen směr a typ kabelu. Stožáry budou umístěny dvířky proti směru jízdy. Kabely V.O. budou uloženy ve výkopových rýhách ve

smyslu souboru ČSN 33 2000 a ČSN 73 6005. Veškeré dotčené povrchy budou po ukončení montážních a zemních prací uvedeny do původního a řádného stavu.

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku st. p. 16/1, parc. č. 26/2, parc. č. 40/1, parc. č. 40/16, parc. č. 68/1, parc. č. 91/10, parc. č. 313/1, parc. č. 313/2, parc. č. 313/4, parc. č. 313/6, parc. č. 319, parc. č. 326, parc. č. 331, parc. č. 348/3, parc. č. 372 v katastrálním území Noutonice.

Určení prostorového řešení stavby:

- kabelové vedení uložené v zemi

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky st. p. 16/1, parc. č. 26/2, parc. č. 40/1, parc. č. 40/16, parc. č. 68/1, parc. č. 91/10, parc. č. 313/1, parc. č. 313/2, parc. č. 313/4, parc. č. 313/6, parc. č. 319, parc. č. 326, parc. č. 331, parc. č. 348/3, parc. č. 372 v katastrálním území Noutonice

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

2. Budou splněny podmínky Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací, ze dne 29.11.2021 pod zn.výst.:186364/2021/Joch:

Investor/zhotovitel požádá OSÚ odd.dopravy a správy komunikací o povolení zvláštního užívání a stanovení přechodné úpravy provozu na sil. III/00715 a III/2406 min.30 dnů před zahájením stavby.

3. Budou splněny podmínky Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace ze dne 17.1.2022 pod zn.-8235/21/KSUS/KLT/REZ:

Kabelové vedení VO povede v zeleném pásu/zpevněné ploše podél silnice III/00715 vlevo v km staničení cca 9,034 - 9,299 a vpravo v km staničení cca 9,155 - 9,169 a 9,299 - 9,364. Dále poveden v zeleném pásu/zpevněné ploše podél silnice 111/2406 vlevo v km staničení cca 2,273 - 2,454 a 2,177 - 2,066 a vpravo v km staničení cca 2,177 - 2,273. Dále povede protlaky pod silnicí 111/00715 v km staničení cca 9,148; 9,159 a 9,292 a protlaky pod silnicí 111/2406 v km staničení cca 2,072; 2,175; 2,275; 2,321 a 2,338.

Protlaky budou provedeny kolmo k ose vozovky v min. hi. 1,2 m od koruny vozovky a ode dna silničního příkopu, vedení bude uloženo do chráničky. Pracovní jámy pro provedení protlaku budou umístěny mimo vozovku uvedených komunikací. Výkop podél silnice musí být prováděn tak, aby nedošlo k ohrožení stability tělesa přilehlé silnice III. třídy tj. pažení, řádné zhutnění, vedení dopravy v dostatečné vzdálenosti od hrany výkopu. Výkopový ani stavební materiál po dobu stavby nebude ukládán na tělese silnice 111/00715 a 111/2406, vozovku udržovat v čistotě, případné znečištění bude zhotovitel neodkladně odstraňovat.

Případný nezbytně nutný zásah do tělesa silnice bude projednán v dostatečném časovém předstihu s KSÚS. V případě narušení stávajícího VDZ během výstavby, bude po dokončení stavby provedeno uvedení VDZ do původního stavu. Zásah do silničního tělesa nebude prováděn v zimním období, tj. od I. listopadu do 31. března následujícího roku. Začátek a konec stavebních prací nahlásit na KSUS, tel. 724924629. Po konečných povrchových úpravách bude dotčený úsek tělesa protokolárně předán zpět na KSUS a bude stanovena záruční doba v délce 60 měsíců ode dne předání.

V případě jakéhokoliv poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku stavby bude toto nahlášeno správci komunikace a opraveno na náklady investora, po dokončení stavebních prací bude vše uvedeno do původního stavu.

4. Budou splněny podmínky Ústavu archeologické památkové péče středních Čech ze dne 5.11.2021 pod zn. 5348/2021:

Sdělení předpokládaného termínu realizace stavby (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz)

Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací (prostřednictvím formuláře *Oznámení o zahájení zemních prací*).

Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývkou ornice a všechny zemní práce spojené s plochou stavenišť je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče a bude doloženo ke kolaudaci.

5. Budou splněny podmínky Krajského ředitelství policie Stř.kraje, úz.odbor Praha venkov – ZAPAD ze dne 6.11.2021 pod č.j. KRPS-275181-1/ČJ-2021-011606-KI:
jestliže bv stavbou došlo k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
přechodné dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání),
při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
6. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.11.2021 pod zn. 0101628137:
Všechna zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být respektována, u všech druhů energetických zařízení, kromě nadzemního vedení, je nutné respektovat ochranné pásmo. Před započítím zemních prací musí být trasy veškerých podzemních vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. vytyčeny prostřednictvím ČEZ zákaznické služby, s.r.o. Zemní práce v ochranném pásmu podzemních vedení musí být prováděny ručně, bez použití mechanizace a s max. pozorností, aby nedošlo k jejich poškození. U nadzemních vedení nesmí být snížena stabilita podpěrných bodů a poškozeno uzemnění. Při pracích pod nadzemním vedením nesmí být použity mechanismy vyšší než 3 m. Pod vedením nesmí být prováděna skládka materiálu a zeminy.
7. Budou splněny podmínky CETIN a.s. ze dne 2.11.2021 pod č.j. 836018/21
Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebojím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
Práce v blízkosti vedení a zařízení provádět zásadně ručně s maximální opatrností za dodržení výkopových podmínek.
Sděl. kabely musí zůstat uloženy v chodníku, nezabetonovány a v předepsaném krytí. Veškeré výkopové práce v blízkosti podzemních vedení a zařízení provádět za odborného dohledu pracovníka. Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy *PVKS* na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVKS* prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lichoceves, Lichoceves č.p. 20, 252 64 Velké Přílepy
Miloslav Staněk, nar. 3.1.1952, U myslivny č.p. 880/4, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620
Pavel Stehno, nar. 30.4.1949, Novosuchdolská č.p. 361/32, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
TORAVANO a.s., Proutěná č.p. 375/12, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Odůvodnění:

Dne 1.4.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1.4.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 22.4.2022.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací, ze dne 29.11.2021 pod zn.výst.:186364/2021/Joch, Rozhodnutí povolení zvláštního užívání ze dne 25.2.2022 pod zn. Výst.225825/2021/Hor/Lichoceves

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, ze dne 23.11.2021 pod zn. S-MUCE 186774/2021/OŽP/Apr

Krajské ředitelství policie Stč.kraje, úz.odbor Praha venkov – ZAPAD ze dne 6.11.2021 pod č.j. KRPS-275181-1/ČJ-2021-011606-KI

Ústav archeologické památkové péče středních Čech ze dne 5.11.2021 pod zn. 5348/2021

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace ze dne 17.1.2022 pod zn.-8235/21/KSUS/KLT/REZ

České dráhy a.s. ze dne 26.10.2021 pod č.j. 2337/2021, ČD Telematika a.s. ze dne 2.12.2021 pod č.j.1202021483

MO ČR SNM ze dne 8.11.2021 pod č.j.ÚP-693/21-838-2021-1150

Správci sítí:

České radiokomunikace a.s ze dne 1.12.2021 pod zn.UPTS/OS/261574/2020

Vodafone Czech Republik a.s. ze dne 1.12.2020 pod zn. 201201-1556235627

T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 1.12.2020 pod zn.ES1271/20

NET4GAS s.r.o. ze dne 1.11.2021 pod zn.12299/21/OVP/N

Telco pro Services a.s. ze dne 1.11.2021 pod zn.02011323403

ČEZ ICT Services a.s. ze dne 1.11.2021 pod zn. 0700461989

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.11.2021 pod zn. 0101628137 a ze dne 5.11.2021 pod zn. 001120779804

Gas Net Služby s.r.o. ze dne 1.12.2020 pod zn.5002270456

CETIN a.s. ze dne 2.11.2021 pod č.j. 836018/21

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - dotčené osoby dle § 85 odst.1,2 stavebního zákona:

Obec Lichoceves, Miloslav Staněk, Pavel Stehno, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, TORAVANO a.s.,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, 2/2, 3, 5, 8/1, 13, 14, 17/1, 18, 20, 21, 22, 25/1, 27, 37/1, 38, 39, 47, 48, 59, 60, 63, 75, 154, parc. č. 4/1, 10, 11/2, 11/4, 11/8, 11/9, 13/1, 17, 26/3, 32/7, 33/1, 35/1, 37/2, 37/5, 37/6, 37/7, 37/9, 40/10, 40/33, 40/34, 45/4, 91/12, 94/1, 94/9, 96/20, 368 v katastrálním území Noutonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lichoceves, Noutonice č.p. 2, č.p. 3, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 19, č.p. 5, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 4, č.p. 23, č.p. 22, č.e. 97, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 44 a č.p. 49

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Dana Kuchařová
vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Velké Přílepy a obce Lichoceves

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velké Přílepy.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Lichoceves, IDDS: npvanb3

Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., IDDS: cm7madr

Miloslav Staněk, U myslivny č.p. 880/4, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620

Pavel Stehno, Novosuchdolská č.p. 361/32, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

TORAVANO a.s., IDDS: 87gc4ta

účastníci (veřejná vyhláška)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, 2/2, 3, 5, 8/1, 13, 14, 17/1, 18, 20, 21, 22, 25/1, 27, 37/1, 38, 39, 47, 48, 59, 60, 63, 75, 154,
parc. č. 4/1, 10, 11/2, 11/4, 11/8, 11/9, 13/1, 17, 26/3, 32/7, 33/1, 35/1, 37/2, 37/5, 37/6, 37/7, 37/9, 40/10,
40/33, 40/34, 45/4, 91/12, 94/1, 94/9, 96/20, 368 v katastrálním území Noutonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lichoceves, Noutonice č.p. 2, č.p. 3, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 19, č.p. 5, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 4,
č.p. 23, č.p. 22, č.e. 97, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 44 a č.p. 49

dotčené orgány

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4