

# Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ

Pod sídlištěm 9/1800, 182 13 Praha 8  
tel.: 284041111, fax: 284044040, e-mail: kp.pzapad@cuzk.cz,

## OBEC LICOCEVES

Lichoceves 20

252 64 Velké Přílepy

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-1/2017-210	/	Hálová Jana Ing./ 284044140	22.6.2017

### Oznámení o obnově katastrálního operátu

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ (dále jen "katastrální úřad"), Vám oznamuje podle § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a podle § 47 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (katastrální vyhláška), že **v části katastrálního území Okoř obce Okoř, která nebyla dotčena pozemkovými úpravami**, bude obnoven katastrální operát novým mapováním.

Obnova katastrálního operátu novým mapováním bude zahájena zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov přibližně v období od začátku září 2017 do konce ledna 2018. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem. Průběh hranic bude zjišťován podle § 42 katastrálního zákona a § 48 až 51 katastrální vyhlášky.

**Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem, přitom jsou povinni označit trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků** (§ 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona). Způsob označení hranic pozemků musí být v souladu s ustanovením § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Pokud vlastník hranice svých pozemků neoznačí, může katastrální úřad rozhodnout, že hranice označí na náklad vlastníka (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona) a vlastníku uloží pokutu za porušení pořádku na úseku katastru. Neoznačují se hranice pozemků, které jsou sloučeny do větších půdních celků (§ 62 odst. 1 katastrálního zákona). Vlastníci takových pozemků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí předem vyhledali zachované úseky hranic pozemků, popř. zachované hraniční znaky, a při zjišťování průběhu hranic na ně upozornili komisi.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle §7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti včetně využívání značek bodových polí a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se podle § 17a zákona o zeměměřictví porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován.

Vyzýváme Vás v souladu s ustanovením § 37 katastrálního zákona, pokud jde o nemovitosti v katastrálním území Okoř a ve Vašem vlastnictví, abyste ohlásili našemu úřadu vzniklé změny údajů katastru a k nim předložili listiny, které změnu dokládají, popř. geometrický plán, a to v zákonem stanovené lhůtě, tj. do 30 dnů od vzniku změny.

Katastrální úřad v rozsahu své působnosti Vám bude nápomocen při plnění Vašich zákonem stanovených povinností. Současně Vás upozorňuje, že nesplnění povinností uložených Vám ustanovením § 37 katastrálního zákona je porušením pořádku na úseku katastru podle § 57 katastrálního zákona s možností uplatnění sankce podle § 57 odst. 3 a § 58 odst. 3 téhož zákona.

S pozdravem

Ing. Marek Naar, v. r.  
vedoucí Oddělení obnovy a revize katastru  
nemovitostí

Rozdělovník:

1 x OBEC LICHOCEVES, č.p. 20, 25264 Lichoceves  
1 x Obec Číčovice, č.p. 16, 25268 Číčovice  
1 x Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3  
1 x Městský úřad Černošice-odbor životního prostředí a ochrany přírody, Podskalská 1290/19, 12000 Praha 2  
1 x Král Vlastimil, Nedvědovo náměstí 283/4, Podolí, 14700 Praha 4  
1 x Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5  
1 x Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové  
1 x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18213 Praha 8

Za správnost vyhotovení: Plešková Kateřina.