

Data chráněná zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, musela být pro potřebu zveřejnění na webových stránkách anonymizována. Soupis usnesení v plném znění je uložen k nahlédnutí na Obecním úřadu Lichoceves.

Poznámka k bodu II/1 soupisu usnesení: kupní cena souboru nemovitostí čp. 7 v Noutonicích je shodná s celkovou výší pohledávek, které byly započtené proti kupní ceně.

soupis
USNESENÍ
16. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves
ze dne 28. prosince 2012

Zastupitelstvo obce Lichoceves

I. vzalo na vědomí:

1. ověřovateli zápisu z 16. zasedání jsou paní Kateřina Ondřejová a pan Michal Schořálek, zapisovatelkou je paní Michaela Gray;

II. schválilo:

1. kupní smlouvu mezi Ivanou Mudranincovou a Evženem Mudranincem, oba trvale bytem [REDAKCE], na straně prodávající a Obcí Lichoceves, IČ 00640735, se sídlem Lichoceves čp. 20, 252 64 Velké Přílepy, na straně kupující, na základě které Obec Lichoceves kupuje do svého výlučného vlastnictví nemovitosti: budovu čp. 7, občanská vybavenost na pozemku parc. č. st. 18, pozemek parc. č. st. 18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.465 m², a pozemek parc. č. 35/1, zahrada o výměře 643 m², vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 177 pro obec Lichoceves a katastrální území Noutonice u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, za kupní cenu [REDAKCE],- Kč s tím, že na kupní cenu se v rámci jejího vypořádání započítává:
 - a) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu [REDAKCE] ze dne 6. 2. 2012 ve výši [REDAKCE],--Kč;
 - b) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu neuhrazené ceny vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem dle rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 19Co 216/2010-233 ze dne 30. 6. 2011, který nabyl právní moci dne 3. 8. 2011, ve výši [REDAKCE],--Kč;
 - c) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu vynaložených a Okresnímu soudu Praha-západ uhrazených nákladů řízení ve věci sp. zn. 25E 57/2012 ve výši [REDAKCE],--Kč;
 - d) pohledávka Obce Lichoceves z titulu jednorázové smluvní pokuty ze smlouvy o půjčce ze dne 6. 2. 2012 s původním věřitelem [REDAKCE] s.r.o., a to dle čl. II. odst. 4. této smlouvy ve výši [REDAKCE],--Kč;
 - e) pohledávka Obce Lichoceves z titulu smluvní pokuty ze smlouvy o půjčce ze dne 6. 2. 2012 s původním věřitelem [REDAKCE] s.r.o., a to dle čl. II. odst. 4. této smlouvy ve výši spočívající v součinu částky [REDAKCE],--Kč a počtu měsíců prodlení uplynulých od měsíce, ve kterém se stala splatnou celá pohledávka z důvodu ztráty výhody splátek ve výši [REDAKCE],--Kč;

- f) pohledávka Obce Lichoceves z titulu provedení úhrady závazku za prodávající vůči Okresní správě sociálního zabezpečení Praha – západ ve smyslu usnesení Okresního soudu Praha – západ pod č.j. 25E 55/2012-2 ve výši ██████,--Kč;
- g) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu neuhrazené ceny vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem dle rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 19Co 216/2010-233 ze dne 30. 6. 2011, který nabyl právní moci dne 3. 8. 2011 ve výši ██████,--Kč, a to včetně celého zákonného úroku z prodlení;
- h) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu v budoucnu hrazené daně z převodu nemovitostí z titulu této kupní smlouvy v předpokládané výši ██████,--Kč;
- i) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu dlužného nájemného za období červenec 2011 za nebytové prostory ve výši ██████,--Kč a ██████,--Kč za totožné období za bytové prostory, celkem tedy ██████,--Kč;
- j) pohledávka Obce Lichoceves za prodávajícími z titulu dluhu na místních poplatcích za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů za rok 2012 ve smyslu obecně závazné vyhlášky Obce Lichoceves č. 4/2007 ve výši ██████,--Kč.
2. podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronajmout po nabytí do vlastnictví Obce Lichoceves provozovnu pohostinství v čp. 7 v Noutonicích;
 3. rozpočtové opatření obce Lichoceves č. 4/2012;
 4. rozpočet obce Lichoceves na rok 2013 jako přebytkový s rozpočtovými příjmy ve výši 3.880.714,- Kč a výdaji 3.556.872,- Kč;
 5. rozpočet dobrovolného svazku obcí „Od Okoře k Vltavě“ na rok 2013 jako schodkový s tím, že schodek bude kryt přebytkem hospodaření minulých let;
 6. směrnici o inventarizaci majetku a závazků obce Lichoceves;
 7. směrnici o finanční kontrole obce Lichoceves;
 8. soubor vnitřních směrnic pro vedení účetnictví obce;
 9. smlouvu o obstarání věci (péče o zatoulané psy) na rok 2013 s p. Eugenií Sychrovskou, IČ 16975383, sídlem Na Bouchalce 398, 272 43 Buštěhrad, která provozuje psí útulek Bouchalka;
 10. návrh smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti za škodu – Region se společností Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČ 61859869, DIČ CZ699001273;
 11. přijetí finančního daru ve výši 2.000,- Kč od společnosti Notos Schola s.r.o., který je určen na vybavení obecní klubovny;
 12. přijetí finančního daru ve výši 1.990,- Kč od pana Michala Schořálka, který je určen na vybavení obecní klubovny;
 13. zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves dne 19. srpna 2011 a zápis z 8. zasedání zastupitelstva obce Lichoceves dne 16. listopadu 2011;
 14. obecně závaznou vyhlášku obce Lichoceves č. 1/2012 o místních poplatcích;

III. rozhodlo:

1. prodloužení platnosti nájemní smlouvy na budovu čp. 17 v Noutonicích, způsob využití rodinný dům, nacházející se na pozemku parc. č. st. 22 v katastrálním území Noutonice, zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, se stávajícím nájemcem do 31. října 2013;

2. pořizovatelem nového územního plánu obce Lichoceves bude odbor územního plánování Městského úřadu Černošice a mění tak 4. bod usnesení zastupitelstva obce Lichoceves z 12. zasedání zastupitelstva dne 18. 12. 2008;

IV. pověřilo:

1. starostku obce k uzavření kupní smlouvy mezi Ivanou Mudranincovou a Evženem Mudranincem, oba trvale bytem [REDAKCE], na straně prodávající a Obcí Lichoceves, IČ 00640735, se sídlem Lichoceves čp. 20, 252 64 Velké Přílepy, na straně kupující, na základě které Obec Lichoceves kupuje do svého výlučného vlastnictví nemovitosti budovu čp. 7, občanská vybavenost na pozemku parc. č. st. 18, pozemek parc. č. st. 18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.465 m², a pozemek parc. č. 35/1, zahrada o výměře 643 m², vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 177 pro obec Lichoceves a katastrální území Noutonice u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, za kupní cenu [REDAKCE],- Kč.

.....
Jana Muchová
starostka

.....
Vladimír Stříbrný
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 6. ledna 2013
Sejmuto z úřední desky dne: